



BRETAGNE OUEST **ACCESSION**

85 rue de Kergestin - CS 23005 - 29334 Quimper cedex
accession@boaccession.fr / www.boaccession.fr

Landévant « Résidence Saint Martin »

Vos conseillers

Aurélie Martin
Laurent Bargain
Tél. : 02.98.55.70.00



ACCOMPAGNEMENT
PERSONNALISÉ



IDÉALEMENT
SITUÉ



ACCÈS PMR



STATIONNEMENT
PRIVATIF



GARAGE

AU CENTRE BOURG DE LANDÉVANT, À VENDRE **LOCAL D'ACTIVITÉ** DE 119 M²
(DIVISIBLE EN DEUX : 55,80 ET 60,22 M²).

LOCALISATION

VILLE : landévant (56)

ADRESSE : 27 et 29 rue de l'église

COPROPRIÉTÉ

BIEN EN COPROPRIÉTÉ : oui

PROVISION CHARGES DE COPROPRIÉTÉ : 82 €/mois

AVANCE DE TRÉSORERIE (fonds de roulement) : 239 € en 1 fois à la vente

CARACTÉRISTIQUES

SURFACE : 119 m² (divisible en deux : 55,80 et 60,22 m²)

ACCÈS PMR : oui

TRAVAUX : livré brut avec compteur d'électricité et arrivée d'eau

PRESTATIONS : menuiseries aluminium

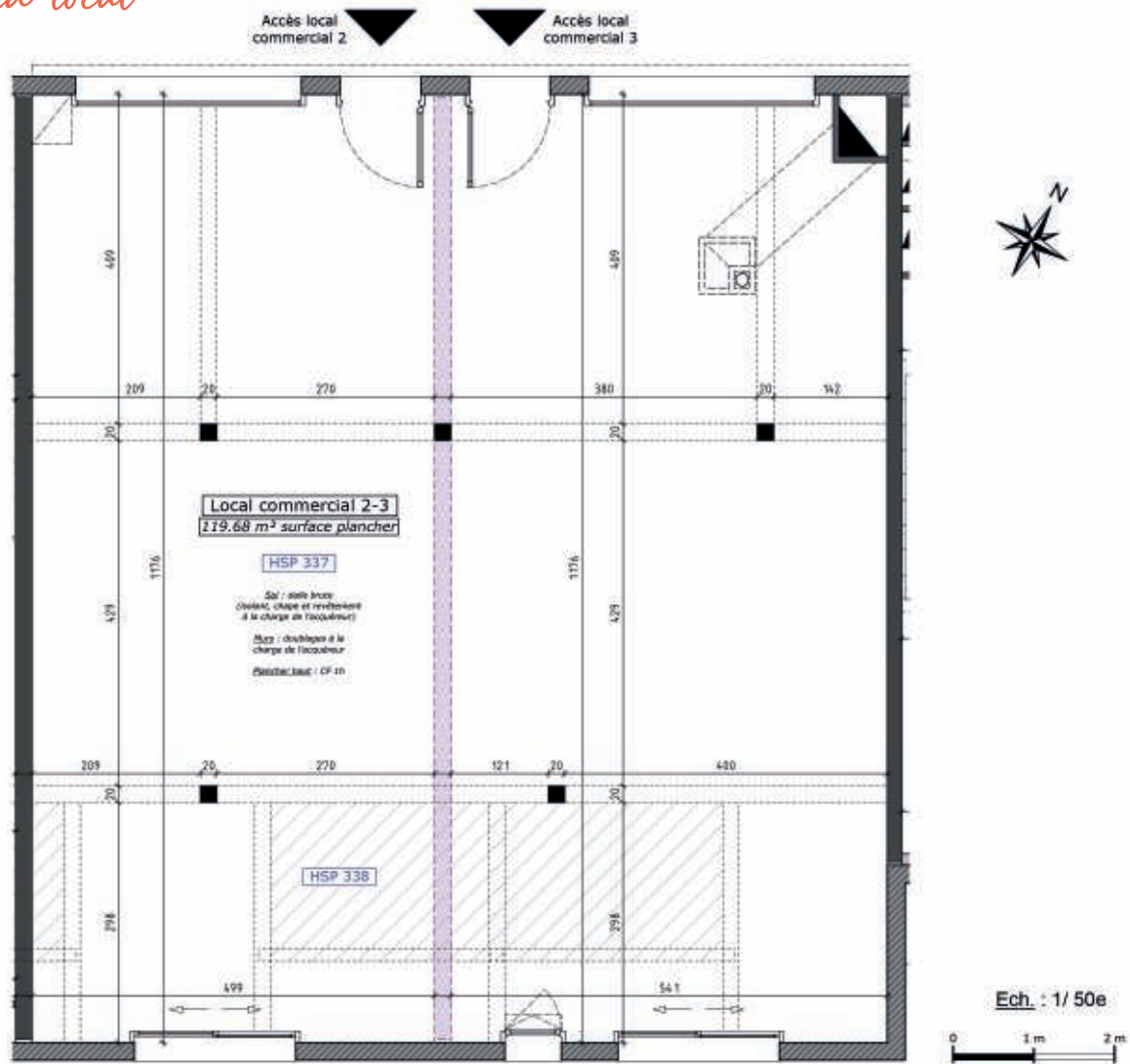
PRIX DE VENTE

PRIX : 154 700 HT (185 640 € TVA incluse)

PRIX AU M² : 1300 € HT

OPTION : garage au prix de 10 000 € HT - 12 000 € TVA incluse.

Plan du local



Bretagne Ouest Accession
85 rue de Kergestin - CS 23005 - 29334 Quimper cedex
Tél. : 02.98.55.70.00 / accession@boaccession.fr
www.boaccession.fr

Filiale de  **OPAC**
DE QUIMPER-CORNOUAILLE