



BRETAGNE OUEST ACCESSION

85 rue de Kergestin - CS 23005 - 29334 Quimper cedex
accession@boaccession.fr / www.boaccession.fr

Moëlan-sur-Mer « Prat Bern 2 »

Vous souhaitez construire votre résidence principale ?

Bretagne Ouest Accession commercialise à Moëlan-sur-Mer, commune située entre terre et mer, à proximité des axes principaux en direction de Quimper ou Lorient, **25 lots libres de constructeurs et viabilisés à partir de 40 000 €.**



ACCOMPAGNEMENT
PERSONNALISÉ



TERRAIN
VIABILISÉ



LIBRE DE
CONSTRUCTEUR



CADRE DE VIE
AGRÉABLE

**RÉSERVÉ EXCLUSIVEMENT
À LA RÉSIDENCE PRINCIPALE DES ACQUÉREURS**



Vos conseillers

Aurélie Alcantara
Grégory Merda
Tél. : 02.98.55.70.00

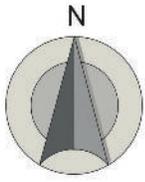
| N° | Surface (m²)* | Prix de vente (€)** |
|----|---------------|---------------------|
| 2 | 506 | 68 000 |
| 3 | 509 | 68 000 |
| 4 | 513 | 69 000 |
| 5 | 570 | 76 000 |
| 6 | 657 | 87 000 |
| 7 | 369 | 50 000 |
| 8 | 317 | 43 000 |
| 9 | 310 | 42 000 |
| 10 | 305 | 41 000 |
| 11 | 295 | 40 000 |
| 12 | 317 | 43 000 |
| 13 | 388 | 52 000 |
| 14 | 389 | 53 000 |
| 15 | 391 | 53 000 |
| 16 | 416 | 56 000 |
| 17 | 397 | 54 000 |
| 18 | 372 | 50 000 |
| 19 | 382 | 52 000 |
| 20 | 412 | 56 000 |
| 21 | 422 | 57 000 |
| 22 | 410 | 55 000 |
| 23 | 405 | 55 000 |
| 24 | 407 | 55 000 |
| 25 | 396 | 53 000 |
| 26 | 479 | 64 000 |

* Les surfaces sont données à titre indicatif et ne seront définitives qu'après un DA et un bornage.

** Hors frais d'acte de vente (le montant sera communiqué par le notaire ultérieurement) et de taxes d'urbanisme (taxe d'aménagement et de raccordement à l'égout).

Les terrains sont viabilisés en eau, électricité, téléphone, gaz de ville et eaux usées.

Plans de masse



| LEGENDE | |
|---------|------------------------------|
| | VOLUME ANNEXE |
| | STATIONNEMENT |
| | CHEMINEMENT PIETON BETON |
| | CHEMINEMENT PIETON STABILISE |
| | ZONE AEDIFICANDI |
| | ESPACE VERT |
| | POSTE DE RELEVAGE |
| | BORNES |
| | ACCES LOTS LIBRES |

Bretagne Ouest Accession
 85 rue de Kergestin - CS 23005 - 29334 Quimper cedex
 Tél. : 02.98.55.70.00 / accession@boaccession.fr
www.boaccession.fr

Filiale de OPAC
 DE QUIMPER-CORNOUAILLE