



## BRETAGNE OUEST **ACCESSION**

85 rue de Kergestin - CS 23005 - 29334 Quimper cedex  
accession@boaccession.fr / www.boaccession.fr

### *Kerlaz « Le Clos Saint Germain »*



#### **Vous souhaitez construire ?**

Bretagne Ouest Accession commercialise à Kerlaz, **9 lots** libres de constructeurs et viabilisés, de 311 à 546 m<sup>2</sup> et **à partir de 38 000 €\*\***.

Une opportunité rare de devenir propriétaire (sans conditions de ressources) pour ceux qui souhaitent s'établir ou rester sur la commune en résidence principale.



TERRAIN  
VIABILISÉ



LIBRE DE  
CONSTRUCTEUR



CADRE DE VIE  
AGRÉABLE



ACCOMPAGNEMENT  
PERSONNALISÉ

### *Renseignements & inscriptions*

auprès de nos conseillers habitat  
Aurélie Martin & Laurent Bargain  
par téléphone au **02.98.55.70.00**  
ou sur le site **www.boaccession.fr**

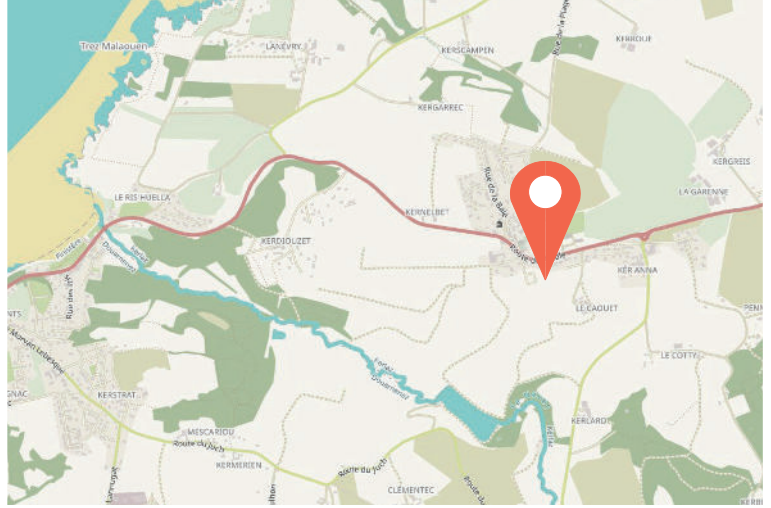
N°	Surface (m <sup>2</sup> )*	Prix de vente (€)**
1	395	48 000
2	404	49 000
3	340	41 000
4	311	38 000
5	419	51 000
6	546	66 000
7	403	49 000
8	496	61 000
9	501	61 000

\* Les surfaces sont données à titre indicatif et ne seront définitives qu'après un DA et un bornage.

\*\* Hors frais d'acte de vente (le montant sera communiqué par le notaire ultérieurement) et de taxes d'urbanisme (taxe d'aménagement et de raccordement à l'égout).

**Les terrains sont viabilisés en eau, électricité, téléphone et assainissement collectif.**

## Plan de situation



## Plan de masse



Bretagne Ouest Accession  
85 rue de Kergestin - CS 23005 - 29334 Quimper cedex  
Tél. : 02.98.55.70.00 / [accession@boaccession.fr](mailto:accession@boaccession.fr)  
[www.boaccession.fr](http://www.boaccession.fr)

Filiale de  **OPAC**  
DE QUIMPER-CORNOUAILLE