

Concarneau

Keraorec II & III

78 lots libres de constructeur



© Christophe Thomas



ACCOMPAGNEMENT
PERSONNALISÉ



TERRAIN
VIABILISÉ



LIBRE DE
CONSTRUCTEUR



CADRE DE VIE
AGRÉABLE

Plan de situation

Keraorec II & III

Vous rêvez de faire construire votre résidence principale ?

Bretagne Ouest Accession commercialise, à Concarneau, **78 terrains à bâtir viabilisés et libres de constructeur à partir de 41.000 €** (sous conditions). Nichés dans un environnement paisible et verdoyant, ces lots offrent une situation idéale : à proximité immédiate des plages, du centre-ville, des commerces et des écoles, et en lisière de la voie verte. Une opportunité rare pour concrétiser votre projet de vie au cœur d'une station balnéaire prisée du sud Finistère.

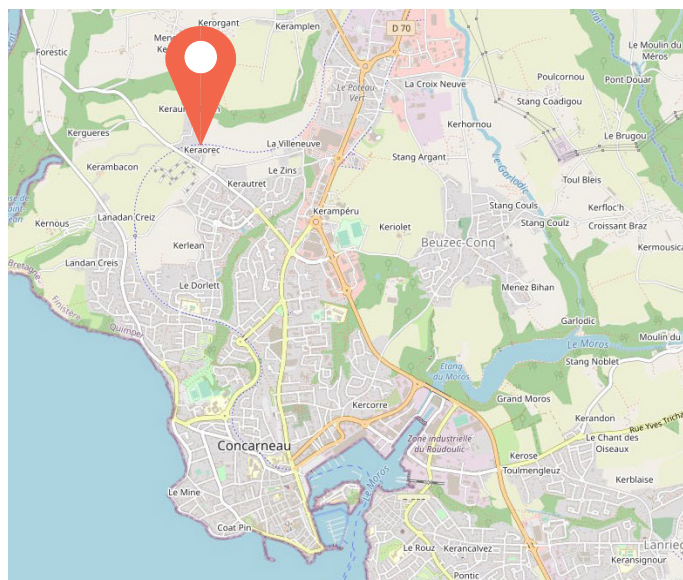
Renseignements & inscriptions

auprès de nos conseillers commerciaux

Aurélie Alcantara & Grégory Merda

par téléphone au **02.98.55.70.00**

ou sur le site **www.boaccession.fr**



N°	Surface (m²)*	Prix de vente (€)**	
		Résidence principale (RP)	RP et primo-accession
1	408	60 000	55 000
2	409	60 000	55 000
3	409	60 000	55 000
4	550	79 000	74 000
5	588	84 000	79 000
6	830	112 000	107 000
7	741	101 000	96 000
8	670	92 000	87 000
9	791	107 000	102 000
10	753	103 000	98 000
11	861	116 000	111 000
12	375	56 000	51 000
13	892	120 000	115 000
14	647	89 000	84 000
15	499	70 000	65 000
16	567	79 000	74 000
17	481	68 000	63 000
18	503	70 000	65 000
19	476	67 000	62 000
20	535	75 000	70 000
21	926	125 000	120 000
22	494	72 000	67 000
23	302	46 000	41 000
24	319	48 000	43 000
25	584	84 000	79 000
26	434	64 000	59 000
27	384	57 000	52 000
28	656	94 000	89 000
29	346	52 000	47 000
30	501	73 000	68 000
31	493	72 000	67 000
32	546	79 000	74 000
33	450	66 000	61 000
34	344	51 000	46 000
35	445	65 000	60 000
36	526	76 000	71 000
37	506	73 000	68 000
38	469	68 000	63 000
39	798	112 000	107 000

N°	Surface (m²)*	Prix de vente (€)**	
		Résidence principale (RP)	RP et primo-accession
40	583	84 000	79 000
41	571	82 000	77 000
42	435	64 000	59 000
43	536	77 000	72 000
44	322	48 000	43 000
45	318	48 000	43 000
46	326	49 000	44 000
47	449	66 000	61 000
48	449	66 000	61 000
49	450	66 000	61 000
50	689	98 000	93 000
51	531	77 000	72 000
52	592	85 000	80 000
53	550	79 000	74 000
54	498	72 000	67 000
55	479	70 000	65 000
56	468	68 000	63 000
57	394	58 000	53 000
58	368	55 000	50 000
59	499	73 000	68 000
60	370	55 000	50 000
61	560	81 000	76 000
62	490	71 000	66 000
63	441	65 000	60 000
64	537	77 000	72 000
65	515	75 000	70 000
66	421	62 000	57 000
67	463	68 000	63 000
68	447	65 000	60 000
69	474	69 000	64 000
70	508	74 000	69 000
71	480	70 000	65 000
72	493	72 000	67 000
73	445	65 000	60 000

* Les surfaces sont données à titre indicatif et ne seront définitives qu'après un DA et un bornage.

** Hors frais d'acte de vente (le montant sera communiqué par le notaire ultérieurement) et de taxes d'urbanisme (taxe d'aménagement).

Les terrains sont viabilisés en électricité, eau potable, gaz, tout à l'égout, et téléphone.

Plan de masse

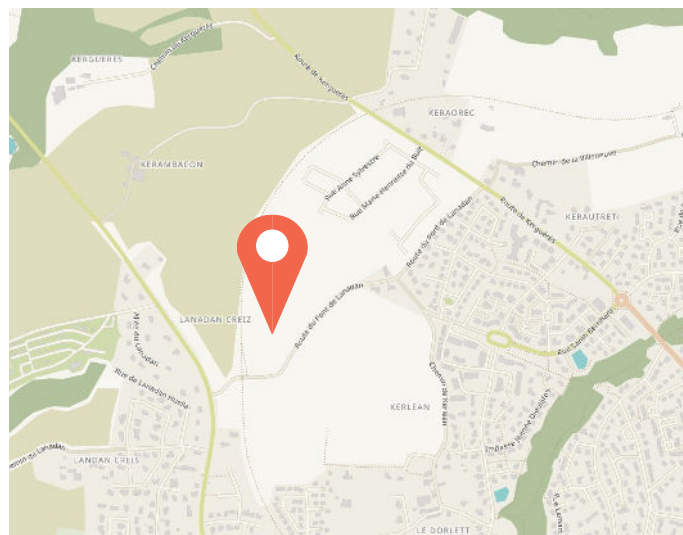
Keraorec II - 73 lots libres de constructeur

 Volume principal de la construction obligatoirement couvert d'une toiture ardoisée à 45° (ou s'en approchant).



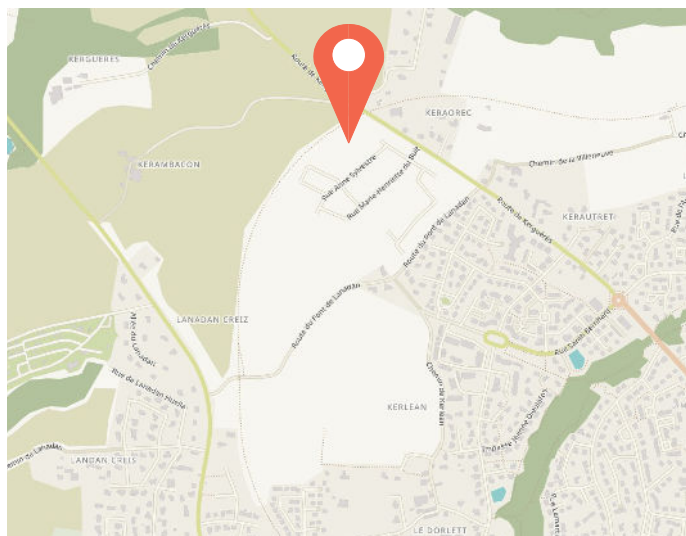
Plan de situation

Keraorec II - 73 lots libres de constructeur



Plan de situation

Keraorec III - 5 lots libres de constructeur



N°	Surface (m²)*	Prix de vente (€)**	
		Résidence principale (RP)	RP et primo-accession
1B	1 519	174 000	169 000
2B	799	115 000	110 000
3B	616	91 000	86 000
4B	551	80 000	75 000
5B	788	104 000	99 000

* Les surfaces sont données à titre indicatif et ne seront définitives qu'après un DA et un bornage.

** Hors frais d'acte de vente (le montant sera communiqué par le notaire ultérieurement) et de taxes d'urbanisme (taxe d'aménagement).

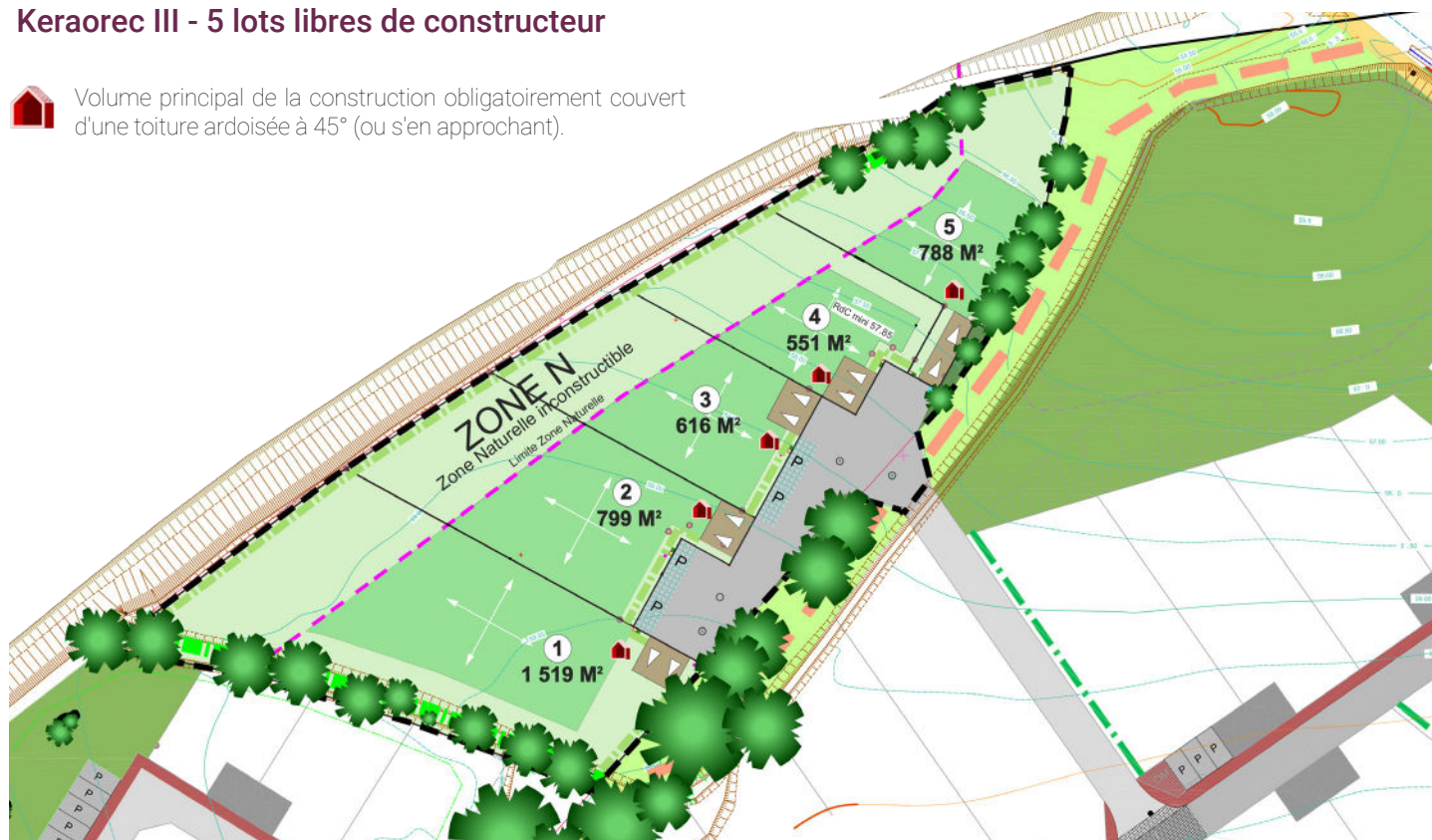
Les terrains sont viabilisés en électricité, eau potable, gaz, tout à l'égout, et téléphone.

Plan de masse

Keraorec III - 5 lots libres de constructeur



Volume principal de la construction obligatoirement couvert d'une toiture ardoisée à 45° (ou s'en approchant).



BRETAGNE OUEST ACCESSION

85 rue de Kergestin

CS 23005 - 29334 Quimper cedex

Filiale de  **OPAC**
DE QUIMPER-CORNOUAILLE

Document non contractuel